

UZNESENIE č. 26/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Trenčianska Teplá podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na zasadnutí dňa 11. marca 2026

A) s c h v a ľ u j e :

a) predložený návrh Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu obce Trenčianska Teplá obstaraných v zmysle § 30 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31. 03. 2024 (ďalej len „stavebný zákon“),

b) vymedzenie záväznej časti Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu obce Trenčianska Teplá v zmysle predloženého návrhu Územného plánu obce, ktorá obsahuje:

- Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia,
- Zásady a regulatívy umiestnenia bývania,
- Zásady a regulatívy umiestnenia výroby služieb a skladov,
- Zeleň,
- Dopravné vybavenie,
- Technická vybavenosť,
- Vodné hospodárstvo,
- Zásobovanie plynom,
- Zásobovanie elektrickou energiou,
- Vymedzenie ochranných pásem a chránených území,
- Ochranné pásmo vodných zdrojov,
- Ochranné pásma energetických zariadení,
- Ochranné pásmo vedenia elektronickej komunikačnej siete,
- Ochranné pásma letísk Trenčín a Dubnica,
- Ochranné pásmo lesa,
- Chránené územia a chránené výtvary,
- Radónové riziko,
- Ochranné pásmo pohrebiska,
- Zásady ochrany pred povodňami,
- Zásady ochrany prírody,
- Starostlivosť o životné prostredie,
- Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny,
- Stanovenie územia pre spracovanie ÚPD zón,
- Zoznam verejnoprospešných stavieb,
- Schémy záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

c) VZN č. 1/2026, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu obce Trenčianska Teplá,

d) predložený návrh *Vyhodnotenia stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu „Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu obce Trenčianska Teplá“.*

B) ukladá :

Ing. Andrei Švondrkovej - prednostke OcÚ:

a) zabezpečiť vyhotovenie čistopisu „Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu obce Trenčianska Teplá“ v súlade s výsledkom jeho schválenia,

b) zabezpečiť uloženie schválených Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu obce Trenčianska Teplá podľa § 28 ods. 3) stavebného zákona,

c) zabezpečiť vyhotovenie nového hlavného výkresu č. 2 „Komplexný urbanistický plán“ so zachytením právneho stavu k dátumu schválenia Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu obce Trenčianska Teplá a úplného znenia záväznej časti Územného plánu obce Trenčianska Teplá s vyznačením zmien a doplnkov.

Hlasovanie:

Za	10	Ing. Jozef Daniško, Mgr. Martin Debnár, Andrej Dobiaš, Bc. Martin Jakúbek, Milan Kubík, Ing. Juraj Lajcha, Ing. Eva Mydlová, Rastislav Robota, RNDr. Zuzana Sklenárová, Dominik Slotík
Proti	0	
Zdržali sa	1	Ing. Zuzana Sklenárová
Prítomní	11	Ing. Jozef Daniško, Mgr. Martin Debnár, Andrej Dobiaš, Bc. Martin Jakúbek, Milan Kubík, Ing. Juraj Lajcha, Ing. Eva Mydlová, Rastislav Robota, Ing. Zuzana Sklenárová, RNDr. Zuzana Sklenárová, Dominik Slotík

12.03.2026

V Trenčianskej Teplej, dňa



Ing. Milan Berec
starosta obce