

Navrhovateľ (stavebník alebo jeho splnomocnený zástupca)

.....
meno, priezvisko, adresa, kontakt

Obec Trenčianska Teplá
stavebný úrad
M.R.Štefánika 376/30
914 01 Trenčianska Teplá

V.....dňa.....

Vec :

Žiadosť o dodatočné povolenie stavby v súlade s § 58 v spojení s § 88a ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení a podľa § 8 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

1. STAVEBNÍK

meno (názov firmy):.....
adresa (sídlo firmy):.....
korešpondenčná adresa:.....
e-mail:.....

2. STAVBA :

označenie (názov stavby).....
druh, účel :
miesto stavby (ulica, obec):.....

3. SKUTKOVÝ POPIS STAVBY - stav rozostavanosti (ak je stavba dokončená a užívania schopná uviesť, že sa požaduje aj vydanie povolenia na užívanie stavby) :

.....
.....
.....

4. CELKOVÝ POPIS STAVBY :

.....
.....
.....
.....

5. UMIESTNENIE STAVBY :

pozemok parc. č. :
druh pozemku podľa LV:
kat. územie :
ulica, obec:

6. PRÁVO STAVEBNÍKA K STAVEBNÉMU POZEMKU :

vlastník : áno - nie
Ak nie je stavebník vlastník, uviesť aké právo má k pozemku-§139 stavebného zákona
.....

7. SUSEDNÉ POZEMKY A STAVBY : (č. parcely, LV, vlastník, adresa)

.....

.....

.....

.....

8. Predpokladaný termín dokončenia stavby, pri dočasnej stavbe dobu jej trvania:

.....

9. SPÔSOB USKUTOČNENIA STAVBY :

* dodávateľsky:meno (názov):

adresa (sídlo):

korešpondenčná adr.:

* svojpomocne, pod odborným vedením: meno (názov):

adresa (sídlo):

korešpondenčná adr.:

kvalifikácia.

10. PROJEKTANT :

meno (názov firmy):

adresa (sídlo):

korešpondenčná adr.:

meno poverenej osoby:tel.....

e-mail:

11. ROZPOČTOVÉ NÁKLADY STAVBY :

.....

12. ČÍSLO GEOMETRICKÉHO PLÁNU (pri dokončenej novostavbe alebo prístavbe)

.....

Prílohy:

- doklad o zaplatení správneho poplatku
- splnomocnenie na zastupovanie v konaní (ak návrh podáva stavebník prostredníctvom svojho zástupcu)
- listy vlastníctva a kópiu z katastrálnej mapy – pre stavebné pozemky originály zo správy katastra
- listy vlastníctva susedných nehnuteľností (z katasterportálu)
- iné (uviest’):

.....

.....

.....

.....

PREHLÁSENIE:

Prehlasujem, že údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé.

.....
meno a podpis stavebníka
(štatutárneho zástupcu)
odtlačok pečiatky

Správny poplatok uhradený do pokladne dňa v sume.....

č. dokladu.....podpis.....

Žiadosť o dodatočné stavebné povolenie – sa podáva písomne

Pri podávaní žiadosti o stavebné povolenie je potrebné zaplatiť správny poplatok v zmysle zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (naposledy zmenený a doplnený zákonom č.439/2012 Z. z.) v hotovosti alebo platobnou kartou priamo v pokladni obce Trenčianska Teplá alebo prevodom na účet, vedený v peňažnom ústave PRIMA banka Slovensko, a.s., číslo účtu 0676370001/5600.

Doklad o zaplatení správneho poplatku musí byť súčasťou návrhu - žiadosti.

Žiadosť o dodatočné stavebné povolenie a doklady potrebné k stavebnému konaniu - prílohy:

1. Doklad o úhrade správneho poplatku
2. Splnomocnenie na zastupovanie v stavebnom konaní
3. List vlastníctva a kópiu z katastrálnej mapy – pre stavebné pozemky originál zo správy katastra
4. Listy vlastníctva susedných nehnuteľností (katasterportál)
5. Doklady, ktorými stavebník preukazuje vlastnícke alebo iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona
6. 2 x projektová dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná oprávnenou osobou v zmysle § 9 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000Z.z. (pri jednoduchých stavbách osobou s príslušným odborným vzdelaním
7. Rozbor plnenia podmienok územného rozhodnutia
8. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce, iných dotknutých orgánov a organizácií
9. Doklady o rokovaníach s účastníkmi stavebného konania, ak sa konali pred podaním žiadosti
10. Výpis z Obch. registra, alebo ŽL stavebníka (ak ide o právnickú osobu, alebo osobu podnikajúcu podľa osobitných predpisov)
11. Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie stavby (jednoduché stavby v zmysle § 139b stavebného zákona).
12. Ak ide o stavebné úpravy v objekte s veľkým počtom vlastníkov – súhlas nadpolovičnej väčšiny vlastníkov podľa zákona 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov

Poznámka:

Ak ide o líniovú stavbu a stavbu mimoriadne rozsiahlu s veľkým počtom účastníkov stavebného konania, zoznam účastníkov sa neuvádza.

Rozsah uvedených dokladov môže byť podľa povahy stavby zúžený, ale i rozšírený o ďalšie doklady a údaje potrebné k vydaniu rozhodnutia. Po preskúmaní predložených dokladov môžu podľa povahy veci vyplývať požiadavky na doplnenie ďalších údajov a dokladov.