

Žiadateľ (stavebník alebo jeho splnomocnený zástupca)

Obec Trenčianska Teplá
stavebný úrad
M. R. Štefánika 376/30
914 01 Trenčianska Teplá

Vec: **Žiadosť o overenie zjednodušenej dokumentácie stavby (pasportu stavby) s potvrdením existencie drobnej stavby a jej účelu podľa § 104 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 29 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.**

1. **Žiadateľ - vlastník** drobnej stavby (*meno, priezvisko a adresa, alebo názov a sídlo*):

..... tel. č.

2. Údaje o drobnej stavbe:

Názov drobnej stavby (*napr. letná kuchyňa, garáž, el. prípojka NN a pod.*):

Účel užívania drobnej stavby (*§ 43a stavebného zákona; napr. nebytová budova je užívaná na účel garážovania auta, skladu a pod.*):

Charakter drobnej stavby: **trvalá / dočasná***

3. Miesto drobnej stavby:

v obci Trenčianska Teplá, na ulici

parcelné číslo pozemku: **k. ú.:**

K pozemku má žiadateľ:

- **vlastnícke právo** podľa listu vlastníctva č.
- **iné právo** (*uviesť aké podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona; napr. na základe nájomnej zmluvy a pod.*):

alebo

- pozemok je vo vlastníctve: (*napr. obce Trenčianska Teplá, SPF, ...*)

4. **Rok dokončenia** drobnej stavby:

V Trenčianskej Teplej dňa

.....
podpis žiadateľa (žiadateľov)

* *nevhodné prečiarknuť*

PRÍLOHY:

- doklad, ktorým sa preukazuje **vlastnícke** alebo **iné právo k pozemku** (list vlastníctva – originál, nájomná zmluva - overená kópia a pod.)
- **súhlas** ostatných **spoluvlastníkov pozemku** (ak títo nie sú tiež vlastníkmi drobnej stavby) pokiaľ spoluvlastnícky podiel vlastníka stavby k pozemku (na ktorom sa nachádza drobná stavba) je $\frac{1}{2}$ alebo menší
- **kópia z katastrálnej mapy**
- **dvojmo pasport stavby**, ktorý obsahuje:
 - Textová časť:*
 - údaje o druhu, účele a mieste stavby,
 - meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) vlastníka drobnej stavby,
 - parcelné čísla stavebného pozemku podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych alebo iných práv,
 - rok dokončenia stavby,
 - technický opis stavby a jej vybavenia, základné údaje o technických parametroch technologických a ekologických zariadení,
 - Výkresová časť:*
 - situačný výkres a zjednodušené výkresy skutočného realizovania stavby (pôdorys, pohľady) v rozsahu a podrobnostiach zodpovedajúcich druhu a účelu stavby s opisom spôsobu užívania všetkých priestorov a miestností; výkresy je možné doplniť fotodokumentáciou stavby (pohľad uličný, bočný)
- **geometrický plán** na drobnú stavbu (iba v prípade, ak ju chce vlastník dať zapísať do katastra nehnuteľností)
- doklad o zaplatení **správneho poplatku - 10 eur**