

Žiadateľ (stavebník alebo jeho splnomocnený zástupca):

.....  
meno, priezvisko, adresa, kontakt

**Obec Trenčianska Teplá**  
**stavebný úrad**  
**M.R. Štefánika 376/30**  
**914 01 Trenčianska Teplá**

V ..... dňa.....

**Vec:**

**Žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením** v súlade s § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 11 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

**1. VLASTNÍK STAVBY**

meno (názov firmy): .....  
adresa (sídlo): .....  
korešpondenčná adresa: .....  
e-mail: .....

**2. VLASTNÍK POZEMKU, na ktorom je stavba postavená (ak je iný ako vlastník stavby)**

meno (názov): ..... tel.....  
adresa (sídlo): .....  
korešpondenčná adr.: .....

**3. STAVBA**

označenie (názov) stavby: .....  
druh, účel: .....  
miesto stavby (ulica, obec,): .....  
.....

**4. MIESTO STAVBY (parcelné čísla stavebných pozemkov podľa katastra nehnuteľností, na ktorých sa stavba realizuje, číslo listu vlastníctva /LV/, druh pozemku s uvedením vlastníckeho alebo iných práv, ktorých sa stavebné povolenie týka)**

parcelné čísla      č. LV      druh pozemku      vlastník (iné právo) meno, adresa

.....  
.....  
.....  
.....

5. DÁTUM A ČÍSLO STAVEBNÉHO POVOLENIA: .....  
právoplatnosť: .....  
dátumy a čísla prípadných iných rozhodnutí týkajúcich sa stavby:  
• povolenie zmeny stavby pred jej dokončením: .....  
• predĺženie platnosti stavebného povolenia: .....  
• povolenie predĺženia lehoty na dokončenie stavby: .....  
• iné: .....

6. ROZSAH ZMENY STAVBY (opis zmien stavby a ich porovnanie s pôvodným povolením):  
.....  
.....  
.....  
.....

7. PROJEKTANT  
meno (názov firmy): .....  
adresa (sídlo): .....  
korešpondenčná adr.: .....  
e-mail: .....

8. SPÔSOB USKUTOČNENIA STAVBY:  
\* dodávateľsky:   meno (názov): .....  
                          adresa (sídlo): .....  
                          korešpondenčná adr.: .....  
  
\* svojpomocne, pod odborným vedením:   meno (názov): .....  
                          adresa (sídlo): .....  
                          korešpondenčná adr.: .....  
                          kvalifikácia. ....

9. ZOZNAM VŠETKÝCH ZNÁMYCH ÚČASTNÍKOV (STAVEBNÉHO) KONANIA (mená a adresy):  
.....  
.....  
.....  
.....

**Prílohy:**

- doklad o zaplatení správneho poplatku
- splnomocnenie na zastupovanie konaní (ak návrh podáva stavebník prostredníctvom svojho zástupcu)
- listy vlastníctva a kópiu z katastrálnej mapy – originály zo správy katastra, ktorými preukáže vlastníctvo alebo iné právo k pozemkom a stavbám, na ktorých sa má zmena stavby uskutočniť.
- listy vlastníctva susedných nehnuteľností (z katasterportálu)
- písomná dohoda s vlastníkom stavby, ak o povolenie zmeny žiada nájomca
- iné (uviesť):

**PREHLÁSENIE:** Prehlasujem, že údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé.

.....  
meno a podpis stavebníka  
(štatutárneho zástupcu)  
odtlačok pečiatky

Správny poplatok bol uhradený v pokladni obce dňa .....v sume .....

č. dokladu.....podpis pokladníka .....

## **Žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením – sa podáva písomne**

**Pri podávaní žiadosti o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením je potrebné zaplatiť správny poplatok** v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (naposledy zmenený a doplnený zákonom č.439/2012 Z.z.) v hotovosti alebo platobnou kartou priamo v pokladni obce Trenčianska Teplá alebo prevodom na účet obce Trenčianska Teplá, vedený v peňažnom ústave PRIMA banka Slovensko, a.s., číslo účtu 0676370001/5600.

## **Žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením - prílohy:**

1. Doklad o úhrade správneho poplatku
2. Splnomocnenie na zastupovanie v stavebnom konaní
3. List vlastníctva a kópiu z katastrálnej mapy – pre stavebné pozemky originál zo správy katastra
4. List vlastníctva – pre stavbu originál zo správy katastra
5. Listy vlastníctva susedných nehnuteľností ( katasterportál)
6. Doklady, ktorými stavebník preukazuje vlastnícke alebo iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona
7. Právoplatné stavebné povolenia
8. 2 x projektová dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná oprávnenou osobou v zmysle § 9 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000Z.z. ( pri jednoduchých stavbách osobou s príslušným odborným vzdelaním)
9. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce, iných dotknutých orgánov a organizácií, ktorých záujmy môžu byť navrhovanou zmenou stavby dotknuté
10. Doklady o rokovaníach s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti
11. Výpis z Obch. registra, alebo ŽL stavebníka ( ak ide o právnickú osobu, alebo osobu podnikajúcu podľa osobitných predpisov)
12. Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie stavby ( jednoduché stavby v zmysle § 139b stavebného zákona

### **Poznámka:**

***Rozsah uvedených dokladov môže byť podľa povahy stavby zúžený, ale i rozšírený o ďalšie doklady a údaje potrebné k vydaniu rozhodnutia. Po preskúmaní predložených dokladov môžu podľa povahy veci vyplývať požiadavky na doplnenie ďalších údajov a dokladov.***