Mesto Dubnica nad Váhom

Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom

Č. j.: **Výst. – 39780/2022-Lo** V Dubnici nad Váhom, **07.11.2022**
Spis: **2213/2022**
Vybavuje: **Loviška**, e-mail: zdenko.loviska@dubnica.eu, tel: 042/44 55 761

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

o zmene územného rozhodnutia

Mesto Dubnica nad Váhom, ako príslušný stavebný úrad určený Okresným úradom Trenčín, odborom výstavby a bytovej politiky podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 18, ods. 3 zákona č.71/1967 Zb o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v súlade s §41 ods. 3 stavebného zákona

mení
územné rozhodnutie č. j.: Výst.-4151/2018 zo dňa 04.05.2018 o umiestnení líniovej stavby „FTTC Trenčianska teplá 1150BB“

na pozemkoch KN-C 4360/26, katastrálne územie Dubnica nad Váhom a KN-C 1723/4, 2012/5, 2012/11, 2012/4, 2012/1, 2012/9 katastrálne územie Trenčianska Teplá nasledovne:

- Doplní sa umiestnenie podzemného vedenia elektronickej komunikačnej siete v trase budovanej líniovej stavby aj v prospech spoločnosti Slovak Telekom, a. s.. Cieľom tejto zmeny je umožnenie vybudovania telekomunikačného vedenia - optickej siete, formou uloženia plastovej DB multirúry alebo HDPE rúry a prislúchajúcich prvkov. Do takto pripravenej trasy, ktorá bude realizovaná v súbehu s trasou Orange Slovensko, a. s., si následne Slovak Telekom, a. s. zafúkne optické vedenia a vybuduje optické spojky, tak aby bolo možné využívanie optickej siete pre potreby základňovej stanice Slovak Telekom, čím dôjde k navýšeniu

IČO: **00 317 209**
DIČ: **2021339276**
E-mail: **msu@dubnica.eu**
Web: **www.dubnica.eu**

prenosovej kapacity a skvalitneniu VEKS investora. V prípade rozšírenia rozhodnutia na umiestnenie stavby FTTC Trenčianska Teplá 1150BB bude táto časť stavby vo vlastníctve a prevádzke Orange Slovensko, a. s., a zároveň bude stavba rozšírená o Optické prepojenie F2BTS IL_PRI, ktoré bude po vybudovaní vlastnené a prevádzkované spoločnosťou Slovak Telekom, a. s..

Zmenou resp. rozšírením telekomunikačnej siete sa nepovoľuje zmena trasy už vydaného územného rozhodnutia, ale iba právo pripoloženia a realizácie optickej telekomunikačnej siete v súbehu so sieťou iného poskytovateľa.

II. Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa podľa § 39a ods. 2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

- mení sa bod *18 . V projektovej dokumentácii (realizačný projekt stavby) zohľadniť pripomienky dotknutých orgánov* v časti **Slovenská správa ciest IVSC Žilina (č. SSC/7595/2018/6470/4730 zo dňa 26.02.2018):**

  1. Od jestvujúcej trasy pri ceste I/61 – bod napojenia, bude trasa vedená v zelenom páse. Križovanie cesty I/61 bude realizované riadením pretlakom a pokračuje v zelenom páse k vysielaču Orange 1150BB.
  2. Stavba je rozdelená na tri prevádzkové jednotky:
  - Zemné práce
  - Výstavba HDPE trubiek
  - Montáž optického kábla

  Celková dĺžka novej optickej siete je 310m.

  3. Správca cesty požaduje, aby montážne jamy boli bezpodmienečne mimo cestného telesa – až za svahom cesty.

  Ku križovanie cesty I/61 dochádza v 137,210 km, pri areály firmy Delta (výkres 01).

  4. Križovanie cesty I/61 bude realizované riadeným mikrotunelovaním v hĺbke min. 1,2m, tak ako je to v návrhu priečneho rezu (výkres 02).

  5. Z dôvodu stavebných prác v cestnom telese cesty I/61, je potrebné s patričným zdôvodnením požiadať príslušný cestný správny orgán o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom telese cesty I. triedy.

  6. Správca cesty nesúhlasí, aby sa akékoľvek stavebné a dopravno-manipulačné činnosti vykonávali z cestného telesa cesty I. triedy.

  7. Stavebný a výkopový materiál nesmie byť ukladaný na vozovke, ani v cestnom telese cesty.

  8. Pri realizácii stavebných a výkopových prác nesmie dôjsť k obmedzeniu plynulosti a ohrozeniu bezpečnosti cestnej premávky, ani k znečisteniu vozovky štátnej cesty I/61.

  9. V prípade znečistenia vozovky je investor stavby povinný závadu bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.

  10. Po ukončení stavebných prác požadujeme miesto zásahu a okolie uviesť do pôvodného stavu.

IČO: **00 317 209**
DIČ: **2021339276**
E-mail: **msu@dubnica.eu**
www.dubnica.eu

11. Vlastník stavby je povinný v prípade investičných zámerov správcu štátnej cesty I/61 premiestniť, resp. odstrániť uvedenú stavbu na vlastné náklady a v termíne určenom správcom cesty.
12. Začatie a ukončenie prác požadujeme oznámiť zástupcovi majetkového správcu štátnej cesty (Ing. Kozák, 0903 903 506) min. 3 dni vopred, ktorého prípadné doplňujúce pokyny a požiadavky je potrebné rešpektovať.
13. Projekt dočasného dopravného značenia (v prípade nutnosti) musí byť schválený príslušným OR PZ ODI a o vyjadrenie je potrebné požiadať i príslušný cestný správny orgán.
14. Správca štátnej cesty I/61 požaduje pripomienky zapracovať do rozhodnutia.
15. Zároveň žiadame, aby trasa optického kábla bola v celej dĺžke v dotyku so štátnou cestou I/49 zameraná porealizačným geometrickým plánom a na jeho základe uzatvorená zmluva o vecnom bremene s vlastníkom dotknutého pozemku pred kolaudáciou stavby. Zmluva o vecnom bremene, ktorá sa uzatvára so správcom majetku štátu je odplatná. Tento súhlas sa vydáva v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Žiadateľ/zhotoviteľ pri realizácii prác zodpovedá za bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky v úseku stavby ako aj za prípadné škody na št. ceste I/61 a jej príslušenstve a na majetku tretích osôb. Investor/zhotoviteľ je zodpovedný za škody spôsobené na cestnom telese cesty I/61 resp. za škody vzniknuté tretím osobám realizáciou stavby. Nápravu je povinný vykonať investor/zhotoviteľ na vlastné náklady.
- Zároveň žiadame, aby trasa všetkých predmetných optických káblov bola v celej dĺžke v dotyku so štátnou cestou I/61 zameraná porealizačným geometrickým plánom a na jeho základe uzatvorená zmluva o vecnom bremene s vlastníkom dotknutého pozemku pred kolaudáciou stavby, ohľadom uzatvorenia vecného bremena kontaktujte majetkovo-právne odd.: Ing. Frassová, tel. 041/507 46 32.
- Začatie a ukončenie prác požadujeme oznámiť zástupcovi majetkového správcu štátnej cesty (Mgr. Brečka, tel. 0911 104 783) min. 5 pracovných dní vopred, ktorého prípadné doplňujúce pokyny a požiadavky je potrebné rešpektovať.
Na vykonané práce požadujeme záruku 60 mesiacov od zápisničného odovzdania stavby zástupcovi SSC. Investor/zhotoviteľ bude zabezpečovať odstraňovanie závad v cestnom telese počas plynutia záručnej doby, najneskôr do 10 dní od písomného vyzvania. Súčasne bude investor /zhotoviteľ uhrádzať škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto závad.
- K preberaciemu konaniu je potrebné doložiť porealizačné zameranie stavby vo vzťahu k ceste I/61 v tlačenej a digitálnej forme.
- Po ukončení stavebných prác v dotyku s cestou I/61 žiadame terén uviesť do pôvodného stavu.
- O príslušné povolenia je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie a dopravný inšpektorát PZ.

IČO: **00 317 209**
DIČ: **2021339276**
E-mail: **msu@dubnica.eu**
www.dubnica.eu

- Zároveň upozorňujeme na to, že v telese štátnej cesty I/61 sa môžu nachádzať ďalšie inžinierske siete a je potrebné vyžiadať si stanovisko od ich správcov.
- Prípadné zmeny v PD žiadame predložiť našej organizácii na posúdenie.

- Všetky ostatné podmienky pôvodného územného rozhodnutia zostávajú v platnosti

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V konaní účastníci konania nepredložili námietky alebo pripomienky, o ktorých by stavebný úrad musel rozhodnúť.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ: Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 18, Bratislava, IČO: 35 763 469 v zastúpení Lukromtel, s.r.o, Československej armády 198/31, Kremnica, IČO: 36 057 258 podal dňa 31.08.2022 návrh na zmenu územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „FTTC Trenčianska teplá 1150BB“ na pozemkoch KN-C 4360/26, katastrálne územie Dubnica nad Váhom a KN-C 1723/4, 2012/5, 2012/11, 2012/4, 2012/1, 2012/9 katastrálne územie Trenčianska Teplá. Predmetné územné rozhodnutie vydalo Mesto Dubnica nad Váhom ako stavebný úrad dňa 04.05.2018 pod č. j. Výst.-4151/2018-Va a nadobudlo právoplatnosť 11.06.2018. Platnosť predmetného územného rozhodnutia bola predĺžená rozhodnutím stavebného úradu č. j.: Výst. – 34699/2021-Lo zo dňa 11.8.2021 na dobu do 11.06.2024.

Navrhovateľ predložil ako prílohu podania dokument „Zmluva LC064224/2020 o spolupráci pri vybudovaní podzemného vedenia elektronickej komunikačnej siete", ktorý preukazuje právo spoločnosti Slovak Telekom, a. s., v predmetnom konaní. Na základe osobitnej dohody poskytovateľa VEKS a zároveň investora Orange Slovensko, a. s. Metodova 8, Bratislava a spoločnosťou Slovak Telekom, a. s. Bajkalská 28/ 817 62 Bratislava môže byť táto stavba realizovaná v spolupráci oboch subjektov.

Stavebný úrad na základe podanej žiadosti oznámil listom č.j. Výst. – 37480/2022-Lo zo dňa 27.09.2022 v súlade s ustanovením § 18, ods. 3 zákona č.71/1967 Zb o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, začatie správneho konania o zmene predmetného územného rozhodnutia dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Stavebný úrad upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania a dotknuté orgány mohli svoje námietky a pripomienky k podanej žiadosti uplatniť v termíne najneskôr do 28.10.2022. Stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že na neskoršie podané námietky stavebný úrad nebude prihliadať.

Do podkladov rozhodnutia bolo možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Dubnici nad Váhom, odd. výstavby a územného plánovania (II. poschodie, č. dv. 56.), po e-mailovej alebo telefonickej dohode s povereným pracovníkom (Ing. Loviška).

IČO: **00 317 209**
DIČ: **2021339276**
E-mail: **msu@dubnica.eu**
www.dubnica.eu

Oznámenie konania bolo účastníkom konania oznámené/doručené verejnou vyhláškou, ktorá bola vyvesená 15 dní na úradnej tabuli obce Trenčianska Teplá a mesta Dubnica nad Váhom a zverejnená na webových sídlach www.trencianskatepla.sk a www.dubnica.eu.
Účastníci konania v stanovenej lehote neuplatnili námietky ani pripomienky proti zmene územného rozhodnutia.

Dňa 7.10.2022 bol stavebnému úradu doručený e-mail od dotknutého orgánu - Slovenskej správy ciest IVSC Žilina, v zmysle ktorého boli doplnené podmienky v bode II. tohto rozhodnutia.

Návrh bol posúdený podľa § 41 ods. 3 stavebného zákona.
Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili zmene územného rozhodnutia v súlade s platnými predpismi.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Správny poplatok uložený podľa zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov. Podľa položky č. 59 písm. a) Sadzobníka správnych poplatkov tvoriaceho prílohu k tomuto zákonu bol uhradený správny poplatok vo výške 100,00 € na účet správneho orgánu v hotovosti.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Mesto Dubnica nad Váhom, Mestský úrad, ul. Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom, po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov podľa správneho poriadku.

Bc. Jozef Králik
vedúci stavebného úradu,
oddelenia investičnej výstavby,
životného prostredia a dopravy
na základe poverenia primátora mesta

IČO: **00 317 209**
DIČ: **2021339276**
E-mail: **msu@dubnica.eu**
www.dubnica.eu

Toto rozhodnutie sa účastníkom konania oznamuje/doručuje verejnou vyhláškou, ktorá bude vyvesená 15 dní na úradnej tabuli obce Trenčianska Teplá a mesta Dubnica nad Váhom a zverejnená na webových sídlach www.trencianskatepla.sk a www.dubnica.eu

Vyvesené dňa ..... Zvesené dňa .....

Pečiatka a podpis Pečiatka a podpis

Účastníkom konania:

1. Doručuje sa účastníkom konania známym a neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Dotknutým orgánom:

2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín
4. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Trenčín
5. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy
6. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP, úsek št. správy ochrany prírody a krajiny
7. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP, úsek odpadového hospodárstva
8. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy
9. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, úsek odpadového hospodárstva
10. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ochrany prírody a krajiny
11. Okresný úrad Ilava, odbor krízového riadenia
12. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia
13. SPP- distribúcia, a.s., Bratislava
14. Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina
15. Krajský pamiatkový úrad Trenčín
16. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar hlavného hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Žilina
17. DCa THERM, a.s., Dubnica nad Váhom
18. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

IČO: **00 317 209**
DIČ: **2021339276**
E-mail: **msu@dubnica.eu**
www.dubnica.eu

19. Slovenská správa ciest IVSC, Žilina
20. Slovak Telekom, a.s., Bratislava
21. Michlovský, s.r.o., Letná 9, Piešťany
22. TSM Dubnica nad Váhom, s.r.o., Dubnica nad Váhom
23. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Bratislava
24. Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica
25. UPC Broadband Slovakia, s.r.o. Bratislava
26. Mesto Dubnica nad Váhom, ref. ochrany zelene
27. Mesto Dubnica nad Váhom, ref. dopravy
28. SWAN, a.s. Bratislava, Borská 6
29. Obec Trenčianska Teplá

Na vedomie:
30. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, Bratislava
31. Lukromtel, s.r.o, Československej armády 198/31, Kremnica

kópia: spis

IČO: **00 317 209**
DIČ: **2021339276**
E-mail: **msu@dubnica.eu**
www.dubnica.eu